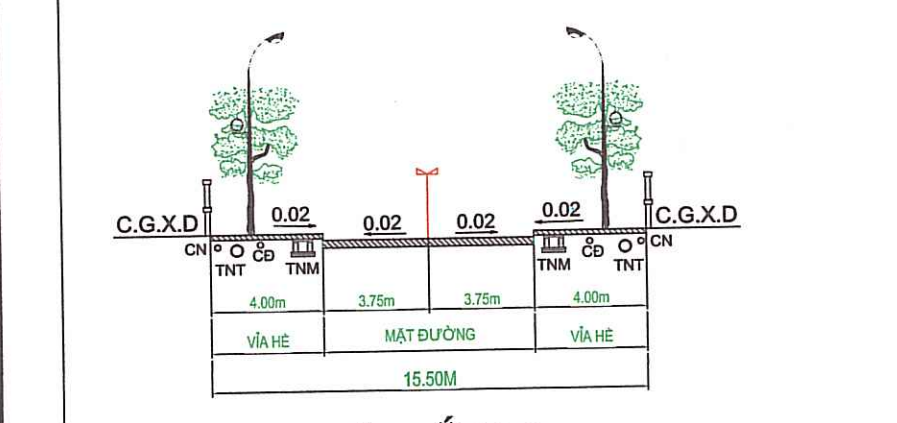
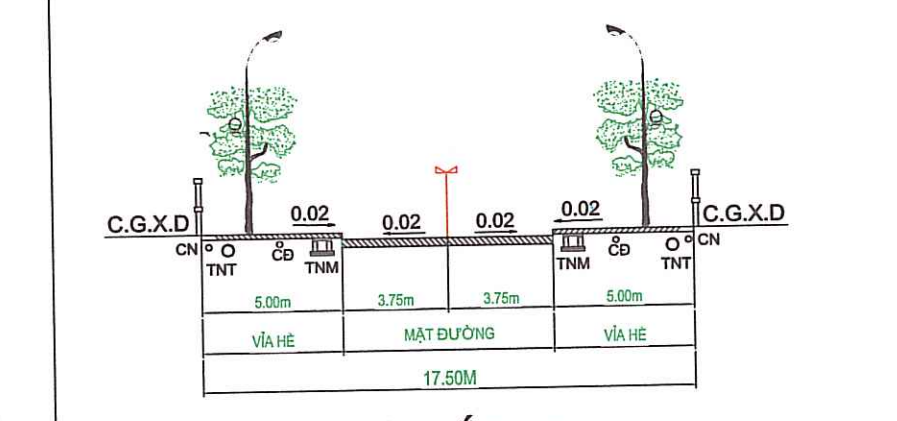
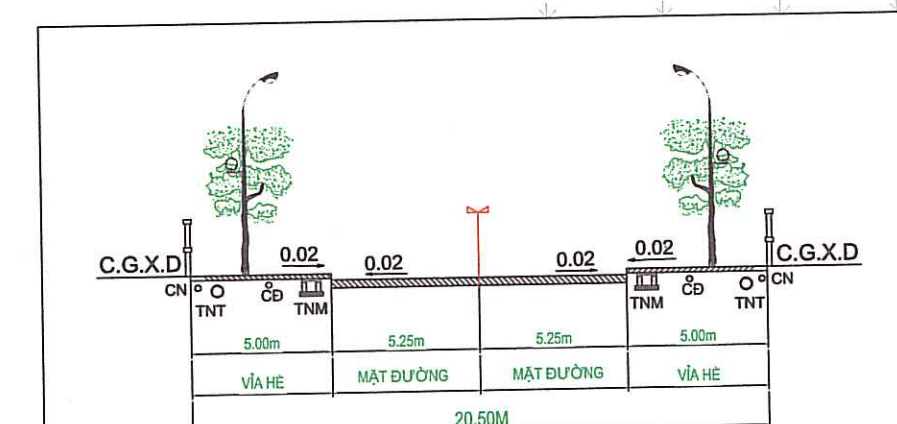


# TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500

## ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN, VỊ TRÍ SỐ 1 THÔN 4 XÃ ĐÔNG ANH - HUYỆN ĐÔNG SƠN - TỈNH THANH HÓA

STT	Phân loại đất	Ký hiệu	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Hệ số SDD	Tầng cao (tầng)	MĐXD (%)	Tỷ lệ (%)
I	Đất nhà văn hóa, cây xanh, TĐTT	NVH-CX	7060.20				14.22
II	Đất chia lô (119 lô)	LK	12090.10	2.4	3-5	80	24.36
1	Liên kết 1 (36 lô)	LK1	3642.00				
2	Liên kết 2 (36 lô)	LK2	3582.00				
3	Liên kết 3 (36 lô)	LK3	3742.00				
4	Liên kết 4 (11 lô)	LK4	1124.10				
III	Đất biệt thự (20 lô)	BT	5942.00	1	2-3	60	11.97
IV	Đất giao thông, đường dạo	GT	24546.00				49.45
V	Tổng		49638.30				100.00

Khu dân cư kiến trúc phục vụ cho khoảng 580 người



BẢNG THỐNG KÊ TỌA ĐỘ MỐC

điểm	Y(m)	X(m)
M1	2191763.786	574201.438
M2	2191740.589	574390.068
M3	2192046.997	574427.434
M4	2192048.575	574417.317
M5	2192001.931	574411.673
M6	2192009.203	574354.128
M7	2191989.583	574351.718
M8	2192001.658	574252.949
M9	2192005.000	574250.335
M10	2192082.920	574259.861
M11	2192082.623	574239.172

**GHỊ CHÚ**

- Nhà tầng
- Nhà cấp 4
- Cột điện hạ thế
- Đường rải
- Đường gạch
- Công trình
- Mảng đất
- Mốc tọa độ
- Cột điện cao thế
- Ruộng màu
- Mương xây
- Đất dân cư chia lô
- Đường giao thông
- Cây xanh
- Biên giới đất đai quy hoạch
- Đất nhà văn hóa, cây xanh, TĐTT
- Đất chia lô



KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M <sup>2</sup> )	SỐ LƯỢNG LÔ	KÍCH THƯỚC LÔ ĐẤT (M)	GHỊ CHÚ
BT01	395.5	1	20.00M X 19.00M	KÍCH THƯỚC XEM CHI TIẾT BẢN VẼ
BT02	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT03	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT04	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT05	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT06	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT07	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT08	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT09	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT10	275.5	1	20.00M X 13.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT11	275.5	1	20.00M X 13.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT12	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT13	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT14	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT15	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT16	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT17	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT18	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT19	300.0	1	20.00M X 15.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
BT20	265.5	1	20.00M X 13.00M	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT

LƯỚI MÈ	DIỆN TÍCH	SỐ	KÍCH THƯỚC XEM CHI TIẾT BẢN VẼ
LK201	95.5	36	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK202	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK203	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK204	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK205	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK206	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK207	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK208	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK209	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK210	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK211	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK212	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK213	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK214	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK215	95.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK216	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK217	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK218	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK219	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK220	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK221	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK222	95.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK223	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK224	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK225	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK226	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK227	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK228	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK229	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK230	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK231	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK232	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK233	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK234	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK235	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK236	95.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LƯỚI MÈ 3	3742.0	36	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK301	105.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK302	110.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK303	110.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK304	110.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK305	110.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK306	105.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK307	110.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK308	105.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK309	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK310	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK311	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK312	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK313	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK314	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK315	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK316	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK317	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK318	115.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK319	115.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK320	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK321	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK322	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK323	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK324	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK325	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK326	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK327	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK328	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK329	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK330	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK331	100.0		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK332	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK333	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK334	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK335	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK336	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK337	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK338	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK339	111.7		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK340	116.2		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK341	116.2		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LƯỚI MÈ 4	1124.1	11	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK401	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK402	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK403	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK404	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK405	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK406	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK407	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK408	97.5		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK409	111.7		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK410	116.2		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
LK411	116.2		LÒ HÌNH CHỖ NHẬT
TỔNG	12090.1	119	LÒ HÌNH CHỖ NHẬT

**CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:**  
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG SƠN  
THỜI GIAN PHÊ DUYỆT: 30 NGÀY, NGÀY 30 THÁNG 10 NĂM 2019

**CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:**  
PHÒNG KINH TẾ VÀ QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN ĐÔNG SƠN  
KÈM THEO VĂN BẢN THẨM ĐỊNH SỐ 123/UBND NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2019

**CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:**  
PHÒNG KINH TẾ VÀ QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN ĐÔNG SƠN  
KÈM THEO VĂN BẢN THẨM ĐỊNH SỐ 123/UBND NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2019

**CHỦ ĐẦU TƯ:**  
BAN QLĐA ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUYỆN ĐÔNG SƠN  
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2019

**CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:**  
TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500  
ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN, VỊ TRÍ SỐ 1 THÔN 4 XÃ ĐÔNG ANH - HUYỆN ĐÔNG SƠN - TỈNH THANH HÓA

**TÊN BẢN VẼ:**  
SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN KIẾN TRÚC CẢNH QUAN

**BẢN VẼ: 04**    **GHEP: A0**    **TỶ LỆ: 1/500**    **THÁNG ... 2019**

**THIẾT KẾ:** VŨ THƯƠNG HUYỀN  
**CHỦ TRÌ:** VŨ THƯƠNG HUYỀN  
**Q.L. KỸ THUẬT:** NGUYỄN VĂN NGÂN  
**P. GIÁM ĐỐC:** KS. LÊ VĂN ANH

**CÔNG TY CPTV ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG PHÚ GIANG**  
ĐỊA CHỈ: SỐ 108- PHỐ TRUNG SƠN - PHƯỜNG AN HOÀCH - TP THANH HÓA  
ĐIỆN THOẠI: (0373) 941.893 FAX: (0373) 941.893

+ KHU ĐẤT ĐƯỢC GIỚI HẠN MỐC TỪ M1, M2, ... M11  
+ DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH : 49638.3 M<sup>2</sup>