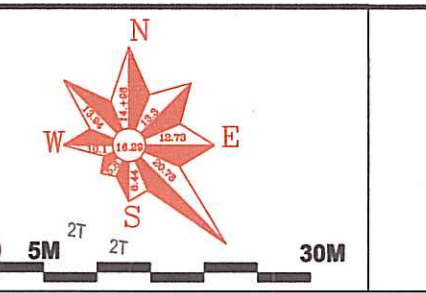


TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500

ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN, VỊ TRÍ SỐ 2 THÔN 4 XÃ ĐÔNG ANH - HUYỆN ĐÔNG SƠN - TỈNH THANH HÓA



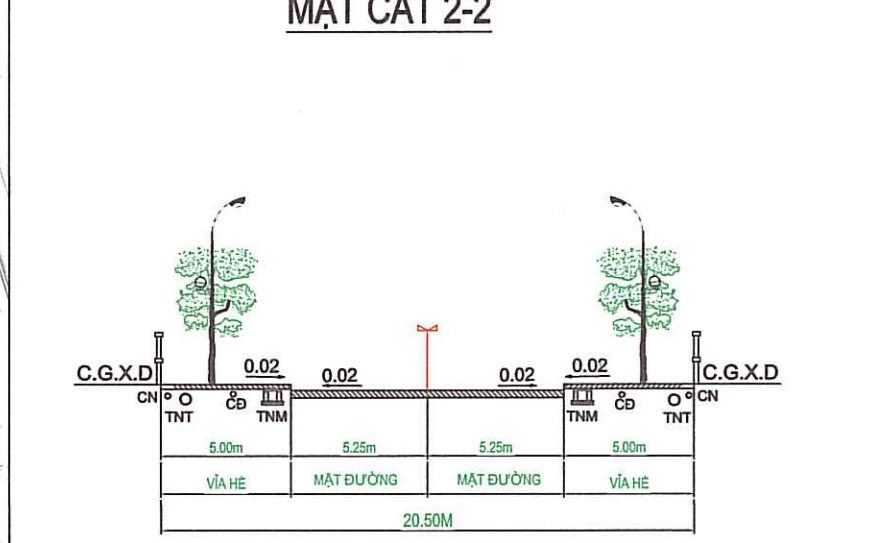
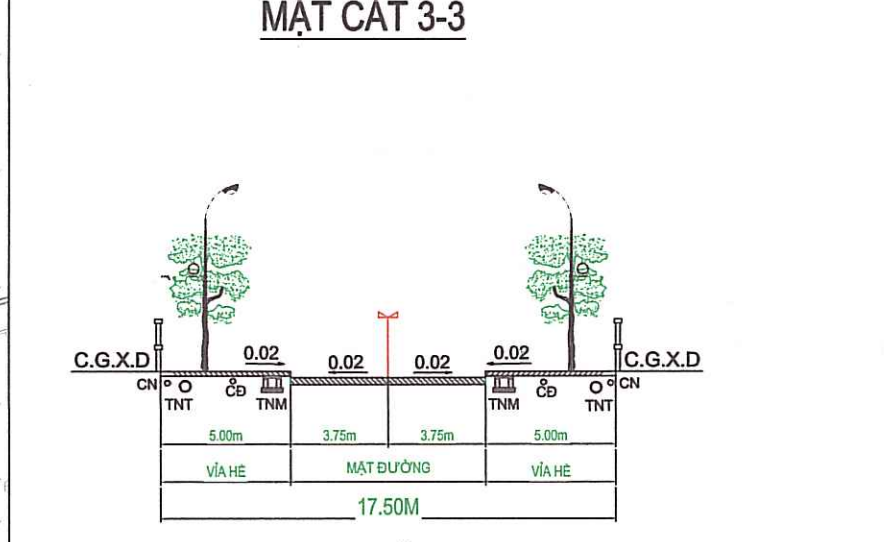
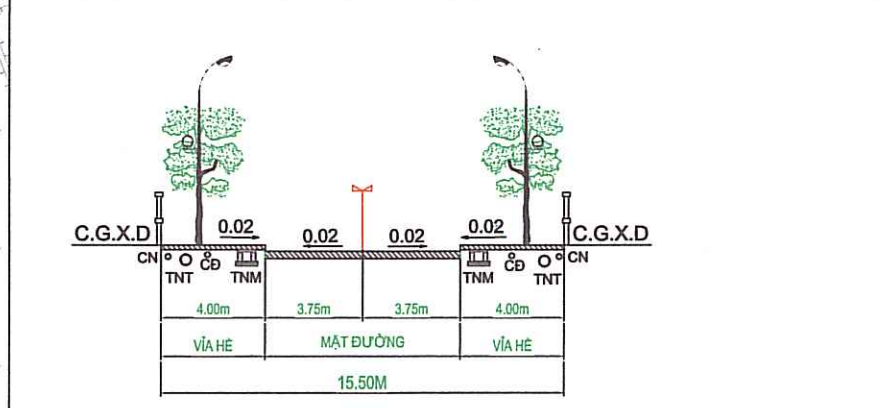
ĐI THÀNH PHỐ THANH HÓA

ĐI THÀNH PHỐ THANH HÓA

VỊ TRÍ KHU ĐẤT SỐ 2 - THÔN 4 - XÃ ĐÔNG ANH
BẢN ĐỒ TRÍCH THỪA XÃ ĐÔNG ANH

STT	Phân loại đất	Ký hiệu	Diện tích (m ²)	Hệ số SDD	Tầng cao (tầng)	MDXD (%)	Tỷ lệ (%)
I	Đất cây xanh, TĐTT	CX	1517.70				3.06
II	Đất nhà ở (212 lô)	LK	21208.80	2.4	3-5	80	42.69
1	Liên kết 1 (32 lô)	LK1	3246.40				
2	Liên kết 2 (36 lô)	LK2	3610.80				
3	Liên kết 3 (32 lô)	LK3	3211.50				
4	Liên kết 4 (36 lô)	LK4	3642.00				
5	Liên kết 5 (62 lô)	LK5	5111.10				
6	Liên kết 6 (24 lô)	LK6	2386.80				
III	Đất biệt thự (20 lô)	BT	5942.00	1	2-3	50	11.96
IV	Đất giao thông, đường dạo	GT	21008.40				42.29
VI	Tổng		49676.70				100.00

Khu dân cư dự kiến phục vụ cho khoảng 950 người



BẢNG THÔNG KÊ TOạ ĐỘ MỐC

Điểm	Y(m)	X(m)
M1	2191744.688	574390.550
M2	2191729.303	574517.539
M3	2191744.702	574519.423
M4	2191735.230	574597.493
M5	2191881.957	574615.432
M6	2191881.650	574591.530
M7	2191880.162	574591.664
M8	2191999.411	574432.018
M9	2192045.878	574437.702
M10	2192046.967	574427.511

bch 0.5x0.5

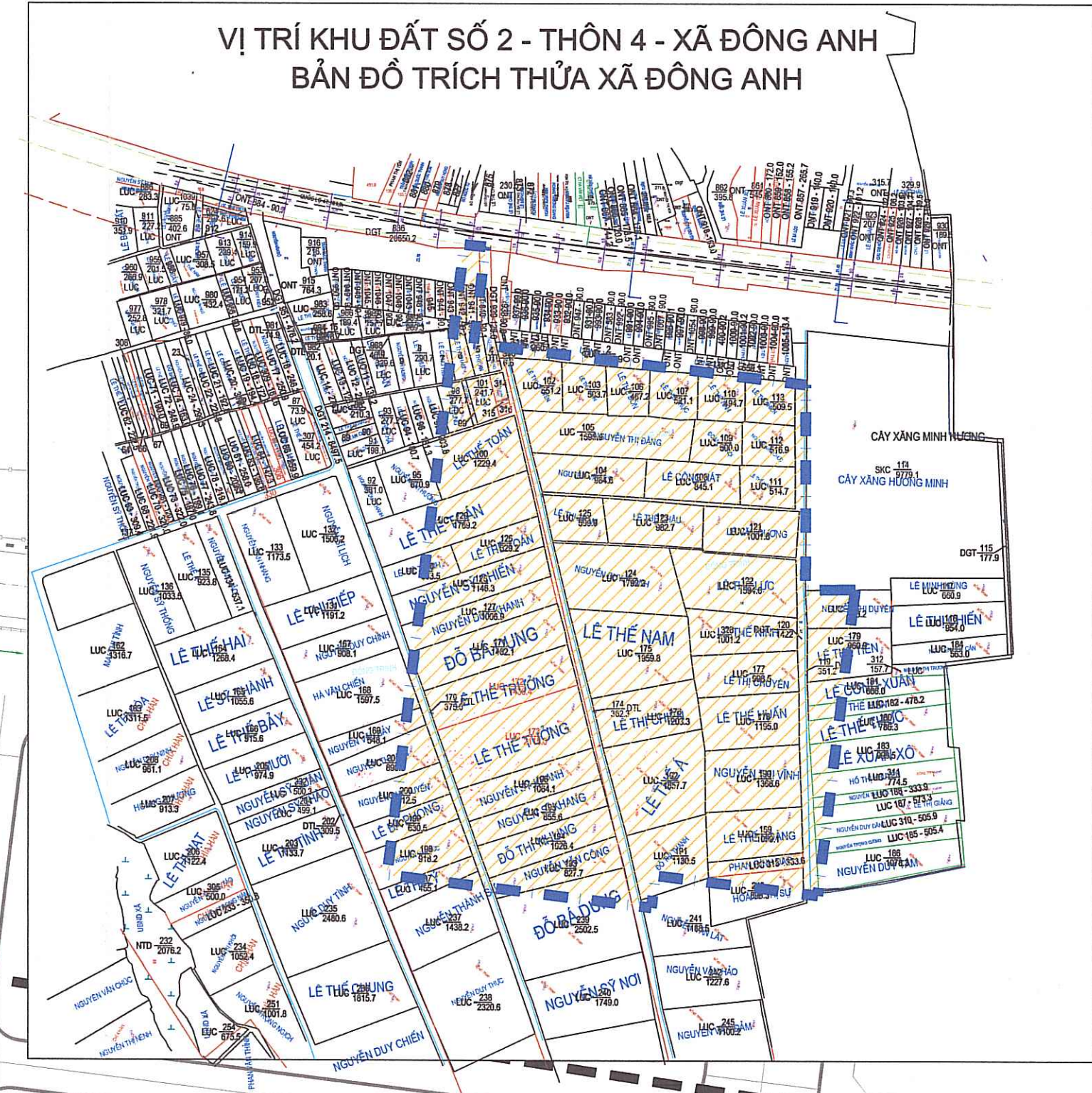
+ KHU ĐẤT ĐƯỢC GIỚI HẠN MỐC TỪ M1, M2, ..., M10
+ DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH: 49676.7 M²

- GHI CHÚ**
- NHÀ SỐ
 - NHÀ CẤP
 - CỘT ĐIỆN LẠ
 - CỘT ĐIỆN CAO TẾ
 - MỐC ĐÁ
 - MỐC THỦY
 - MỐC XÂY
 - ĐẤT DÂN CƯ CHẤU
 - ĐƯỜNG GIỚI HẠN
 - CÂY XANH
 - KHU VỰC THIẾT KẾ QUY HOẠCH
 - ĐẤT CHẤU NHÀ SỐ



KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M ²)	ĐỘ LƯỜNG LÔ ĐẤT (M)	KÍCH THƯỚC LÔ ĐẤT (M)	CHỈ CHỈ
BT01	265.5		20.00M X 13.00M	LÒ NHÀ CHỖ NHẬT
BT02	300.0			
BT03	300.0			
BT04	300.0			
BT05	300.0			
BT06	300.0			
BT07	300.0			
BT08	300.0			
BT09	300.0			
BT10	275.5			
BT11	275.5			
BT12	300.0			
BT13	300.0			
BT14	300.0			
BT15	300.0			
BT16	300.0			
BT17	300.0			
BT18	300.0			
BT19	300.0			
BT20	265.5			

KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M ²)	ĐỘ LƯỜNG LÔ ĐẤT (M)	KÍCH THƯỚC LÔ ĐẤT (M)	CHỈ CHỈ
LK001	100.0			
LK002	100.0			
LK003	100.0			
LK004	100.0			
LK005	100.0			
LK006	100.0			
LK007	100.0			
LK008	100.0			
LK009	100.0			
LK010	100.0			
LK011	100.0			
LK012	100.0			
LK013	100.0			
LK014	100.0			
LK015	100.0			
LK016	100.0			
LK017	100.0			
LK018	100.0			
LK019	100.0			
LK020	100.0			
LK021	100.0			
LK022	100.0			
LK023	100.0			
LK024	100.0			
LK025	100.0			
LK026	100.0			
LK027	100.0			
LK028	100.0			
LK029	100.0			
LK030	100.0			
LK031	100.0			
LK032	100.0			
LK033	100.0			
LK034	100.0			
LK035	100.0			
LK036	100.0			
LK037	100.0			
LK038	100.0			
LK039	100.0			
LK040	100.0			
LK041	100.0			
LK042	100.0			
LK043	100.0			
LK044	100.0			
LK045	100.0			
LK046	100.0			
LK047	100.0			
LK048	100.0			
LK049	100.0			
LK050	100.0			
LK051	100.0			
LK052	100.0			
LK053	100.0			
LK054	100.0			
LK055	100.0			
LK056	100.0			
LK057	100.0			
LK058	100.0			
LK059	100.0			
LK060	100.0			
LK061	100.0			
LK062	100.0			
LK063	100.0			
LK064	100.0			
LK065	100.0			
LK066	100.0			
LK067	100.0			
LK068	100.0			
LK069	100.0			
LK070	100.0			
LK071	100.0			
LK072	100.0			
LK073	100.0			
LK074	100.0			
LK075	100.0			
LK076	100.0			
LK077	100.0			
LK078	100.0			
LK079	100.0			
LK080	100.0			
LK081	100.0			
LK082	100.0			
LK083	100.0			
LK084	100.0			
LK085	100.0			
LK086	100.0			
LK087	100.0			
LK088	100.0			
LK089	100.0			
LK090	100.0			
LK091	100.0			
LK092	100.0			
LK093	100.0			
LK094	100.0			
LK095	100.0			
LK096	100.0			
LK097	100.0			
LK098	100.0			
LK099	100.0			
LK100	100.0			



CƠ QUAN PHÉP DUYỆT
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG SƠN
THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 26/25 NGÀY 15 THÁNG 2 NĂM 2019

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN ĐÔNG SƠN
KÈM THEO VĂN BẢN THẨM ĐỊNH SỐ 1/PH.HT NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2019

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
PHÒNG TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG HUYỆN ĐÔNG SƠN
KÈM THEO VĂN BẢN THẨM ĐỊNH SỐ 1/PH.HT NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2019

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLĐA ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUYỆN ĐÔNG SƠN
KÈM THEO TRÌNH SƠ ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2019

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN, VỊ TRÍ SỐ 2 THÔN 4 XÃ ĐÔNG ANH - HUYỆN ĐÔNG SƠN - TỈNH THANH HÓA

TÊN BẢN VẼ:
SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN KIẾN TRÚC CẢNH QUAN

BẢN VẼ: 04 **GHÉP: A0** **TỶ LỆ: 1/500** **THÁNG ... 2019**

THIẾT KẾ: VŨ THƯƠNG HUYỀN

CHỦ TRÌ: VŨ THƯƠNG HUYỀN

Q.L. KỸ THUẬT: NGUYỄN VĂN NGÂN

P.GIÁM ĐỐC: KS. LÊ VĂN ANH

CÔNG TY CPTV ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG PHŨ GIANG
ĐỊA CHẾ SỐ 108 - PHỐ TRUNG SƠN - PHƯỜNG AN HOẠCH - TP THANH HÓA
ĐIỆN THOẠI: (0373) 941.893 FAX: (0373) 941.893