

- GIẢI CHÍCH:**
- 1- Khu dịch vụ thương mại
  - 2- Nhà ở căn hộ chung cư
  - 3- Nhà Villa/Kinh doanh
  - P- Bãi đỗ xe
- Ký hiệu:**
- (Hình ảnh ngôi nhà) Bãi đỗ xe hiện trạng
  - (Hình ảnh ngôi nhà) Bãi đỗ xe dự kiến
  - (Hình ảnh ngôi nhà) Bãi đỗ xe xanh cảnh quan
  - (Hình ảnh ngôi nhà) Bãi đỗ xe thô
  - (Hình ảnh ngôi nhà) Mốc tòa nhà được giới hạn
  - (Hình ảnh ngôi nhà) Ranh giới quy hoạch dự kiến
- Thị trấn:** Đ. H. THỌ XUÂN
- Điểm tích tụ:** Đ. H. THỌ XUÂN
- Số thửa T.Ư. L.Đ:** [Số thửa]

**BẢNG TK MỐC TỌA ĐỘ  
RANH GIỚI QUY HOẠCH**

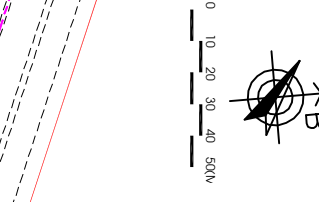
Mốc	X	Y
M1	570292.53	2193493.81
M2	570501.05	2193493.21
M3	570524.63	2193490.37
M4	570547.55	2193478.19
M5	570468.46	2193142.10
M6	570297.01	2193156.18
M7	570203.64	2193272.22
M8	570148.59	2193289.88
M9	570168.14	2193398.81
M10	570144.78	2193416.19
M11	570172.08	2193499.98
M12	570181.80	2193499.78
M13	570248.47	2193494.19
M14		

**BẢNG THÔNG KÊ DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT**

TT	Loại đất	Ký hiệu	Số LOT	Kích thước TB (M x M)	Diện tích (m <sup>2</sup> )
1	ĐẤT QUY HOẠCH THƯƠNG MẠI	BT	40		9232.40
	Khu biệt thự 1	BT1	12		2927.10
	Khu biệt thự 2	BT2	16	12.0M x 20.0M = 240.0M <sup>2</sup>	3871.00
	Khu biệt thự 3	BT3	12		2534.30
2	ĐẤT Ở LIỀN KỀ	LK, SK	338		346779.90
	Khu chung cư nhà 1	SK1	50		4710.00
	Khu chung cư nhà 2	SK2	43		4133.60
	Khu chung cư nhà 3	SK3	45		4565.10
	Khu biệt thự A	LKA	23		3292.80
	Khu biệt thự B	LKB	12	1) 5.0M x 19.0M = 95.0M <sup>2</sup>	1674.00
	Khu biệt thự C	LKC	18	2) 7.5M x 19.0M = 142.5M <sup>2</sup>	2532.60
	Khu biệt thự D	LKD	36		3400.00
	Khu biệt thự E	LKE	40		3628.10
	Khu biệt thự F	LKF	38		3933.90
	Khu biệt thự G	LKG	18		1845.10
	Khu biệt thự H	LKH	10	5.0M x 20.0M = 100.0M <sup>2</sup>	3145.30
	Khu biệt thự I	LKI	10		841.90
3	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT Ở	LKJ	10		1005.50
	TỔNG		378		46108.00

**BẢNG THÔNG KÊ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

TT	Tên đất	Ký hiệu	Số LOT	Mức độ	Tầng	Hệ số	Diện tích	TTL
1	ĐẤT Ở	HƯ	372	68.00	2-5	0.22	10216.70	49.3
	<i>Khu chung cư hiện trạng</i>	LK-SK	338	70.00	2-5	2.2	354719.9	
	<i>Khu chung cư dự kiến</i>	BT	40	60.00	2-5	2.1	96381.1	
2	ĐẤT NHÀ VƯỜN HOA	VH	30-40	1-2	0.8	14.881	14.881	1.5
	<i>Khu chung cư hiện trạng</i>	VH1	30-40	1-2	0.8	588.6		
	<i>Khu chung cư dự kiến</i>	VH2	30-40	1-2	0.8	929.9		
3	ĐẤT DỰ THƯƠNG MẠI	TM	40-60	2-5	2.0	9349.5	54.4	
4	ĐẤT DỰ QUẢN LÝ XANH	QX	-	-	-	2377.2	2.1	
5	ĐẤT GẮN KÈM	K	-	-	-	4222.2	4.4	
6	ĐẤT GẮN THƯỜNG	P	-	-	-	4222.2	4.4	
7	TỔNG					95653.0	100.0	



**CÔNG TY TNHH DẠNG**

**DỰ ÁN NHÀ DẠNG HIỆN DƯƠNG SƠN**

**PHÒNG NHẬN TE - HỮU HUYỀN DƯƠNG SƠN**

**SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CƠ QUAN QUẢN LÝ**

**CÔNG TRÌNH QUẢN LÝ**

**CHỖ TRẠI CHỨNG KINH QUẢN**

**THỜI GIAN**

**CHỖ TRẠI CHỨNG KINH QUẢN**

**CHỖ TRẠI CHỨNG KINH QUẢN**

**CHỖ TRẠI CHỨNG KINH QUẢN**

**CHỖ TRẠI CHỨNG KINH QUẢN**